

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.7 (97)

BARRIO

LITORAL OESTE

HOJA

11

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Estudio de Detalle - LO.9/11 "Carril de la Chupa"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle LO.9/11 "Carril de la Chupa - Cañada del Tesoro". Aprobación Definitiva: 29-11-02

Gestión Urbanística:

Unidad de Ejecución UE-LO.5 "Cañada del Tesoro II"

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 20-09-99

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

ED-LO.9

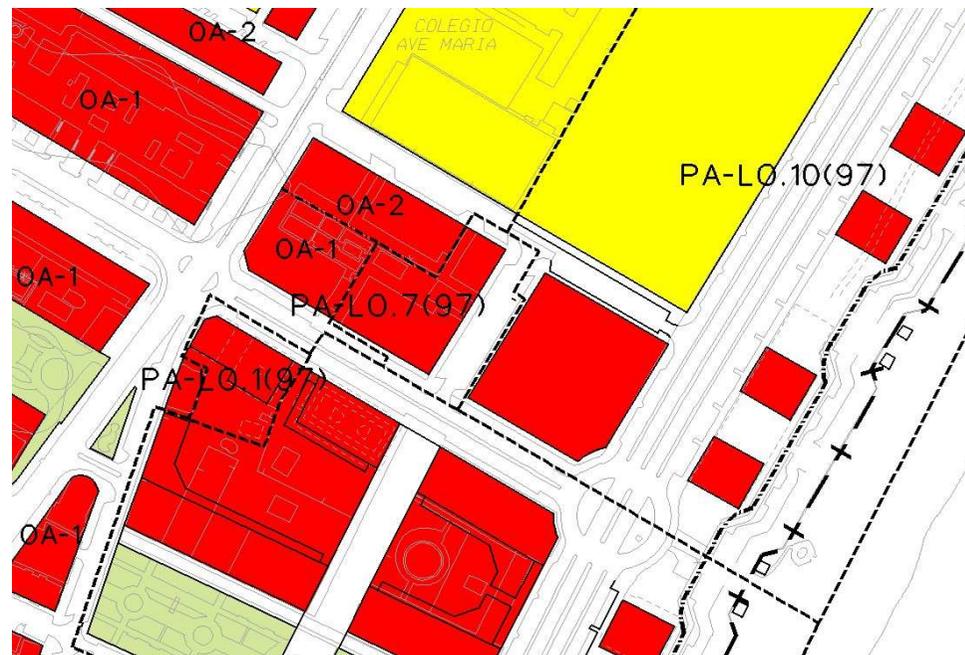
- 1.- Ordenación de volúmenes conjunta, con accesos por Carril de la Chupa.
- 2.- Alineación interior en continuación al edificio colindante.

ED-LO.11

- 1.- Ajuste de alineaciones y volúmenes con las aperturas viarias.
- 2.- Estudiar la posibilidad de mantenimiento o no de la calle/pasaje existente.
- 3.- Ordenanza: OA-2
- 4.- Cesiones, Sistema Local del PGOU-97:

SLV-LO.30: 2.389'00 m²s
AM: Realizado

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	4.807,00 m ² s	Ie m²/m²s:	2,13
EDIFICABILIDAD TOTAL:	10.240,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	2,13 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	9.216,00 m ² t	Excesos:	